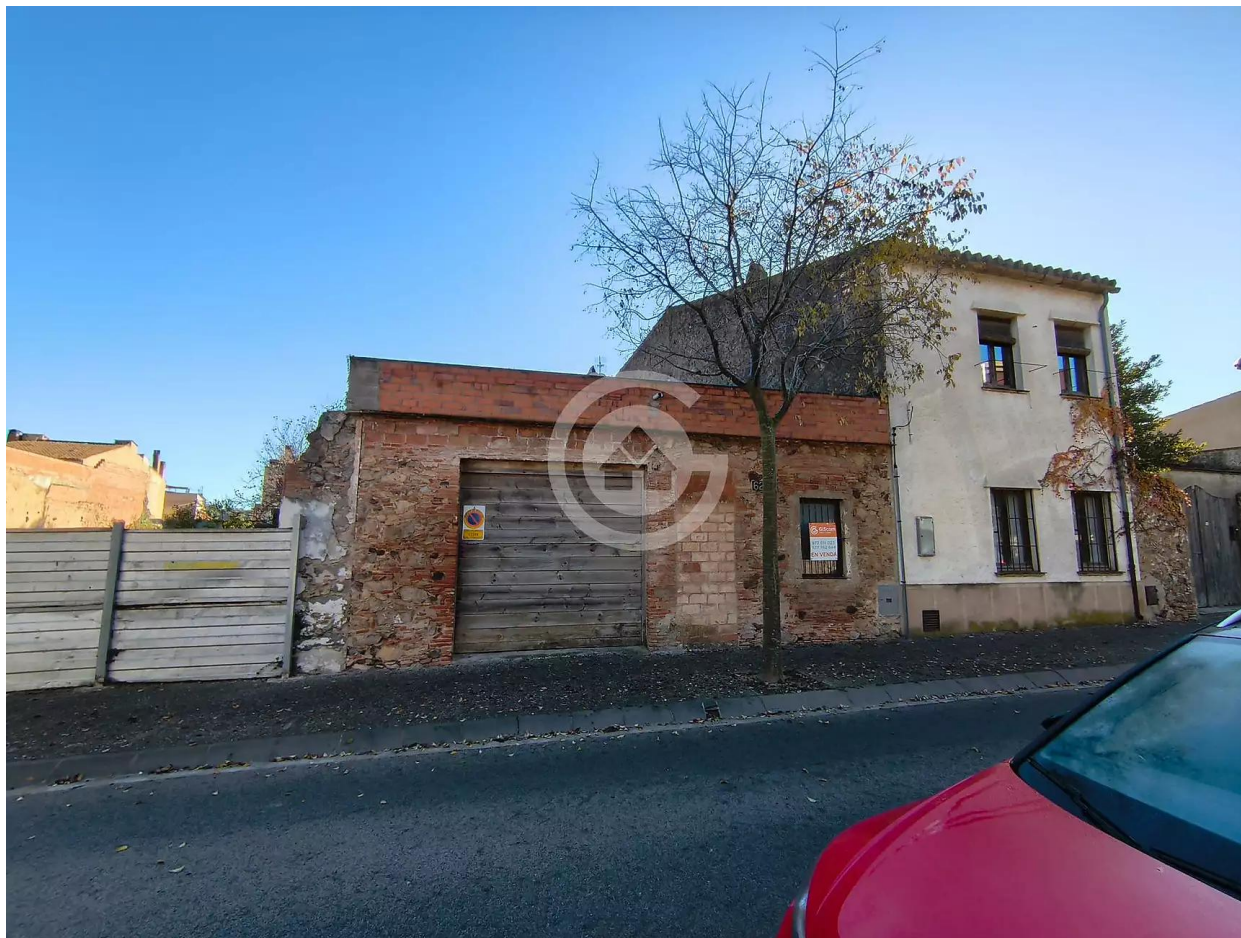




**Oportunitat única a Palafrugell: Terreny de 325 m 315.000 €
amb construcció existent i possibilitat d'ampliació**

Busques un projecte amb potencial en una zona tranquil·la i residencial de Palafrugell? Aquest terreny urbà de 325 m és ideal per a qui desitgi crear una llar totalment a mida, amb l'avantatge de disposar ja d'una construcció iniciada que suposa un important estalvi de temps i pressupost.

La propietat compta amb un garatge o local diàfan d'uns 100 m, en molt bon estat estructural i amb la base necessària per afegir-hi una planta superior de més de 100 m. Una oportunitat perfecta per projectar una casa àmplia, lluminosa i completament personalitzada.

Situat en una zona residencial molt tranquil·la, envoltada de natura i privacitat, és a només 7 minuts del centre de Palafrugell, amb tots els serveis i comerços a prop.

Un espai ideal tant per a primera residència com per a un projecte de segona residència o inversió.

Punts destacats:

- Terreny urbà de 325 m
- Construcció inicial de 100 m diàfans
- Estructura preparada per afegir una planta addicional
- Entorn residencial tranquil i agradable
- A només 7 minuts del centre
- Ideal per a projecte de nova llar o inversió

Una oportunitat difícil de trobar: espai, ubicació i potencial en un mateix lloc.

Despeses no incloses: impostos, Notaria i Registre. La informació continguda en aquest anunci és merament informativa i no té caràcter contractual. GISCOM Real Estate no garanteix l'exactitud de les dades, que poden estar subjectes a canvis, errors o omissions sense previ avís.

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	300 m ²







