



## **Xalet independent amb vistes al mar i piscina a Torre Valentina**

**750.000 €**

Aquesta magnífica propietat compta amb 4 habitacions dobles i 3 habitacions bessones, perfectes per allotjar tota la família. A més, disposa de 3 banys complets per a més comoditat. El saló-menjador amb llar de foc és el lloc ideal per relaxar-se i gaudir de moments agradables en família. L'àmplia cuina independent ofereix espai més que suficient per preparar deliciosos àpats.

La casa també compta amb una terrassa, perfecta per gaudir de l'aire lliure i de les meravelloses vistes a la vall i als turons. A més, es pot gaudir d'una vista parcial al mar. La propietat està bellament decorada i compta amb materials d'alta qualitat, cosa que li dona un toc d'elegància i distinció.

La ubicació és immillorable, a només 10 minuts a peu de les platges de Torre Valentina. A més, es troba a prop de tots els serveis necessaris. La casa compta amb una piscina exterior amb vistes a Sant Antoni de Calonge, ideal per refrescar-se en els dies calorosos d'estiu.

Amb un total de 200 m<sup>2</sup> construïts i 170 m<sup>2</sup> útils, aquesta casa ofereix espai més que suficient per viure còmodament. A més, compta amb traster i està en bon estat de conservació. Va ser construïda l'any 1995 i té orientació sud i est. La parcel·la té una superfície de 1.170 m<sup>2</sup>, oferint espai per gaudir a l'aire lliure.

No perdis l'oportunitat d'adquirir aquesta meravellosa propietat.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Calle Balears, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	197 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	121 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	4
Banys:	3 banys	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí	Terreny:	1.170





























