



ÀTIC AMB TERRASSA I PISCINA A 5 MIN DE LA PLATJA

385.000 €

Descobriu aquest espectacular àtic de 98 m² en una de les zones més tranquil·les i residencials de Sant Feliu de Guíxols, a només 5 minuts a peu del centre i de la platja. L'habitatge és tipus dúplex i es distribueix de la manera següent: A la planta principal, trobem el saló menjador, la cuina, 2 banys complets i dues habitacions dobles amb armaris encastats (una en suite). A la planta superior, hi ha una tercera habitacions abuardillada amb un bany més i la sortida directa a la terrassa solàrium amb una vista oberta i clar desde la que es pot apreciar el mar. Ubicat en un edifici amb ascensor, aquest àtic es troba en perfecte estat, llest per entrar a viure. La comunitat compta amb una piscina perfecta per al estiu i un ambient veïnal molt agradable. Ideal com a primera o segona residència

INFORMACIÓ ADDICIONAL: Superfície construïda: 98 m² Superfície útil: 85,40 m² Cèdula d'habitabilitat: CHG00772125001 Certificat energètic: 5FGFJ2XZX Estat de l'immoble: acabat
Despeses: Impostos: segons normativa vigent Altres despeses: notaria, registre i gestoria
Número API: 980 Número de registre AICAT: 5339

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Calle de Llevant, Sant Feliu de Guíxols, Baix Empordà	Sup. Construïda:	98 m ²
Sup. Útil:	86 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	3
Banys:	3 banys	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí	Piscina:	Sí
Ascensor:	Sí		



























