



Àtic amb encant i gran terrassa assolellada al cor de Calonge. 298.000 €

Àtic amb encant i gran terrassa al centre de Calonge. Et presentem aquest àtic singular, amb un estil diferent gràcies als seus desnivells interiors i a la seva àmplia terrassa assolellada. Situat en una comunitat tranquil·la de només 3 veïns, sense ascensor, al bell mig de Calonge. Distribució: Sala d'estar-menjador amb llar de foc i sortida directa a una gran terrassa de 52m² amb sol tot el dia i vistes obertes al poble i a les muntanyes. Cuina independent amb accés a un balcó i traster. 1 dormitori doble amb bany en suite i armaris encastats a la planta principal. 2 dormitoris addicionals i 1 bany complet a la planta superior, connectats mitjançant escales interiors. Altres detalls: Habitatge amb caràcter, lluminós i amb molta personalitat. Ideal com a residència habitual o segona residència a prop de la Costa Brava. Les despeses notarials, registrals i impostos que li siguin d'aplicació (ITP o IVA + AJD), així com altres despeses inherents a la compravenda, no estan incloses en el preu de venda.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Calonge i Sant Antoni, Baix Empordà	Sup. Construïda:	115 m ²
Sup. Útil:	114 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	3
Bany:	2 banys		

























