



**Pis molt assolellat amb fantàstiques vistes, 3^a
planta sin ascensor**

189.000 €

Aquest pis és una excel.lent opció per a una parella jove que busca un canvi d'estil de vida i passar de llogar a ser propietari de la seva pròpia vivenda. Característiques principals són la bona orientació, molt asolellat i amb molta lluminositat ja que es en una 3^a planta. És totalment exterior excepte els banys que són interiors. El saló-menjador té varies finestres des d'on es poden apreciar unes magnífiques vistes. La gran quantitat de llum natural pot millorar la qualitat de vida i reduir la necessitat d' il.luminació artificial i un gran estalvi energètic. La cuina és independent i té una petita sortida al safareig. El pis té tres dormitoris, dos són dobles, una d'elles és suite i hi ha una individual i dos banys. Es troba situat a 500 metres del centre i a 700 metres del mar, el que el fa molt accessible i comode. La zona és immillorable, molt tranquil.la i al costat del "Parc de les Eres", la farmàcia, el supermercat, i l'escola. El pis és una tercera planta sense ascensor, el que por ser una aventatge en termes de despeses comunitaris i només hi ha 6 veïns . Zona immillorable: La proximitat a serveis essencials i a la platja fa que sigui una ubicació molt convenient. En aquest moment ser propietari de la vivenda pot ser més atractiu que continuar llogant amb els seus problemes, per a una cosa que només serà teu i que va incrementant el preu i amb la incertesa fins quan podràs estar. Exclusiva APIALIA Costa Brava. Vina a visitar-lo!!

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Rambla de la Generalitat, Sant Feliu de Guíxols, Baix Empordà	Sup. Construïda:	85 m ²
Sup. Útil:	70 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	3
Banys:	2 banys		











