

**Casa adossada en una zona tranquil·la de Palamós. 349.000 €**

Casa adossada a Palamós construïda l'any 2003, a només 2 km de les millors platges de la Costa Brava i a prop del centre.

Aquest habitatge de dues plantes es troba en perfecte estat i està llesta per entrar a viure. A la planta baixa hi trobaràs un ampli pàrquing privat i el safareig, amb un acollidor pati cantoner i una fantàstica zona de barbacoa amb porxo, ideal per gaudir dels estius a l'aire lliure.

La primera planta compta amb un saló menjador amb llar de foc, cuina, un bany amb dutxa, balcó i aire condicionat. A la planta superior es troben tres habitacions, dues de dobles i una d'individual, totes amb armaris encastats. A més, l'habitació principal disposa de balcó i aire condicionat. Aquesta planta també inclou un bany complet amb banyera.

L'habitatge es troba en un estat impecable i disposa de calefacció de gas, finestres d'alumini amb doble vidre per a un aïllament òptim, i una orientació est que garanteix una magnífica entrada de llum natural durant tot el dia. És perfecta per gaudir de la tranquil·litat de la zona, sense renunciar a la proximitat de les platges i el centre. Vine a visitar-la!

DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Palamós, Baix Empordà	Sup. Construïda:	135 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	110 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	3
Banys:	2 banys	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	170 m <sup>2</sup>		

















