



**Preciós apartamento a Politur amb terrassa de 24 m<sup>2</sup> 281.500 €**

Apartment situat a molt a prop de la piscina de "El Caracol" i a pocs metres de la platja de Cala Rovira i del camí de ronda de Platja d'Aro amb espectaculars vistes al mar. Entrant a l'apartament tenim el hall-distribuidor, cuina equipada i accés al safareig, saló -menjador d'hivern i sortint a la terrassa coberta trobem el saló per poder tenir una tranquil·la estona i el menjador d'estiu amb vistes al jardí. L'apartament disposa de dos dormitoris dobles, un d'ells suite i l'altre dormitori té una porta corredera amb accés al saló. Hi ha dos banys complets. Tot l'apartament és exterior, i té la ventatge que és cantoner, per tant només té un veí per a un costat. Hi ha la possibilitat de comprar un garatge tancat, és opcional. L'edifici es troba en una àmplia zona comunitària ajardinada. Es pot entrar a viure desseguida ja que l'apartament es ven totalment moblat i equipat. Despeses addicionals: 10% + ITP (Impost de Transmissions Patrimonials) + Despesa de Notari i Registre. Contacti'ns per a més informació o per a programar una visita! **EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA**

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Calle Nards, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construïda:	81 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	72 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	15/07/2024
Estat:		Habitacions:	2
Banys:	2 banys	Moblat:	Sí

















