

**Pis de nova promoció a Carrer Iris****230.000 €**

Promoció al carrer Iris de Sant Feliu de Guíxols. Pis de 3 habitacions i terrassa de 15m². Zona molt tranquil·la, proper desembre del 2023. Acabats de qualitat, terres de parquet, tancaments d'alumini, calefacció a gas, preinstal·lació d'aire condicionat. Possibilitat de comprar plaça de pàrquing 18.500 i traster 3000 al mateix edifici.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Tipus d'obra:	Obra nova	Situació:	Baix Empordà
Superfície:	100 m ²	Habitacions:	3
Bany:	1 bany	Terrassa:	Sí
Calefacció:	Sí	Ascensor:	Sí



PLANTA PRIMERA 1

- BANY
- DORMITORI 3
- DORMITORI 1
- DORMITORI 2
- REBEDOR
- SALA ESTAR-MENJADOR-CUINA
- TERRASSA 1

PLANTA PRIMERA PORTA 1

Nombre	Àrea
2 PLANTA PRIMERA	
DORMITORI 2	7.91
BANY	3.96
SALA ESTAR-MENJADOR-CUINA	30.93
DORMITORI 3	6.12
TERRASSA 1	14.91
DORMITORI 1	9.71
REBEDOR	3.51
Total general: 7	77.05



9067
JUNTS CONSUMIM

AUTOR PROJECTE
MANEL BODREDAUS VÍQUELAS
ARQUITECTE TÈCNIC COL·LEGIAT 1º19067
Carrer Santallà Andreu Calvo, 18, PL4 P1, 08230, Cerdanyola del Vallès
DNI: 36.579.846-6
Telèfon: +34 629 071 888 correu electrònic: manelbord@jcs.com

CLIENT
PROMOCIONS INVER-VALLÉS SL.
ADREÇA PROJECTE
CARRER IRIS 12, SANT FELIU DE GUÍXOLS

NOM DEL PROJECTE
ACABAT EDIFICI EXISTENT

PLANELL
PLANTA PRIMERA PORTA 1
NÚMERO
V-4

ESCALA
1:50