GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **27210**

# Planta baixa amb jardí i plaça d'aparcament a Calella de Palafrugell 0

Ideal planta baixa situada en una de les millors comunitats de Calella de Palafrugell. A pocs metres de les platges més emblemàtiques de la Costa Brava.
El conjunt residencial compta amb conserge, zona enjardinada, pista de tenis, bàsquet, dues piscines i plaça d'aparcament. L'habitatge és una oportunitat perfecta per a aquells que busquen una segona residència on poder desconnectar els caps de setmana i vacances.

L'apartament es distribueix en saló menjador amb xemeneia i sortida a una àmplia terrassa amb jardí de 28m2 orientat al sud amb unes boniques vistes. Cuina individual totalment equipada amb sortida a un pati amb espai per al safareig. El dormitori principal amb armari encastat i sortida a la terrassa i el jardí. Un segon dormitori doble exterior i un bany complet amb dutxa.
L'habitatge es troba en bon estat de conservació. Calefacció, finestres d'alumini amb doble vidre, terra de gres i tendal a la terrassa.

No deixis escapar aquesta oportunitat i vine a gaudir a un dels millors destins de Catalunya!
DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **27210**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Operació: | Venda | Tipus: | Pis |
| Situació: | Baix Empordà | Superfície: | 76 $m^2$ |
| Habitacions: | 2 | Banys: | 1 bany |
| Pàrquing: | Sí | Gas ciutat: | Sí |
| Jardí: | Sí | Piscina: | Sí |
| Moblat: | Sí | | |

Alarma

BOSCH