ref. **V000100**

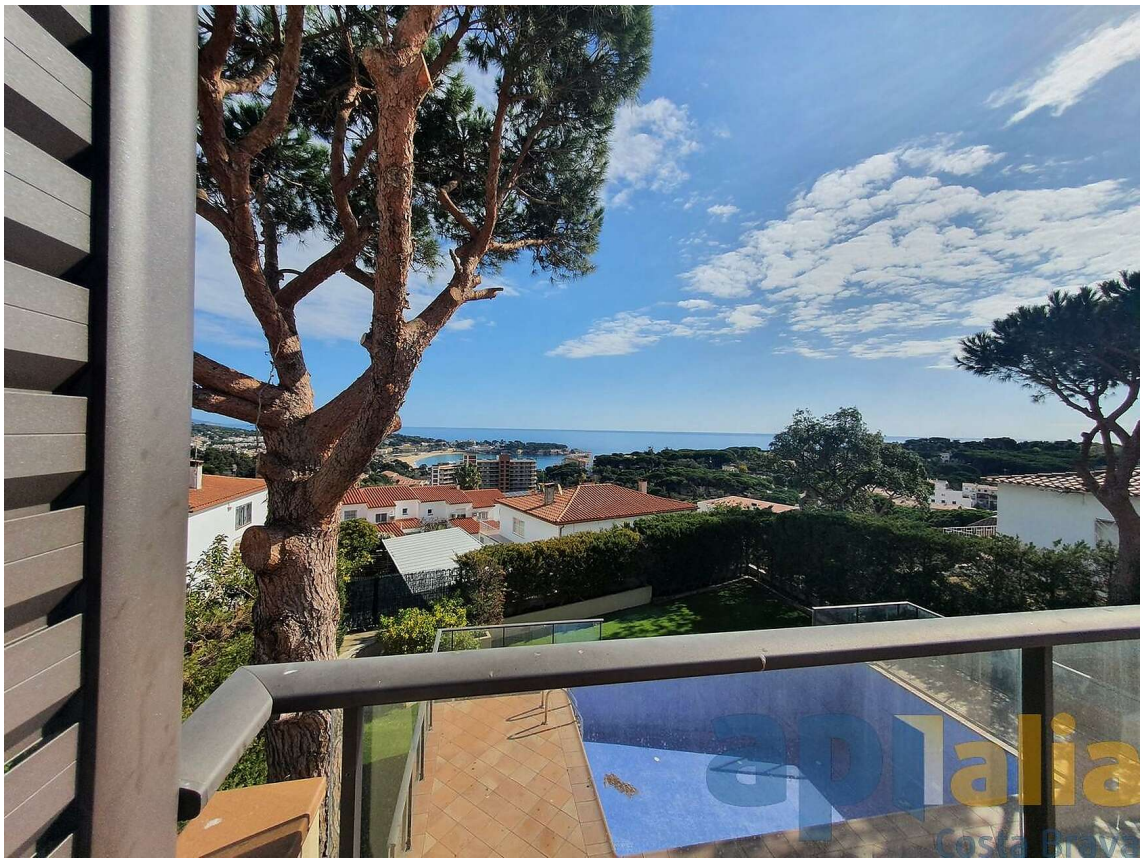
Exclusiva casa d obra nova a S Agaró (Costa Brava), a menys d 1km de la platja de Sant Pol i amb vistes a mar.

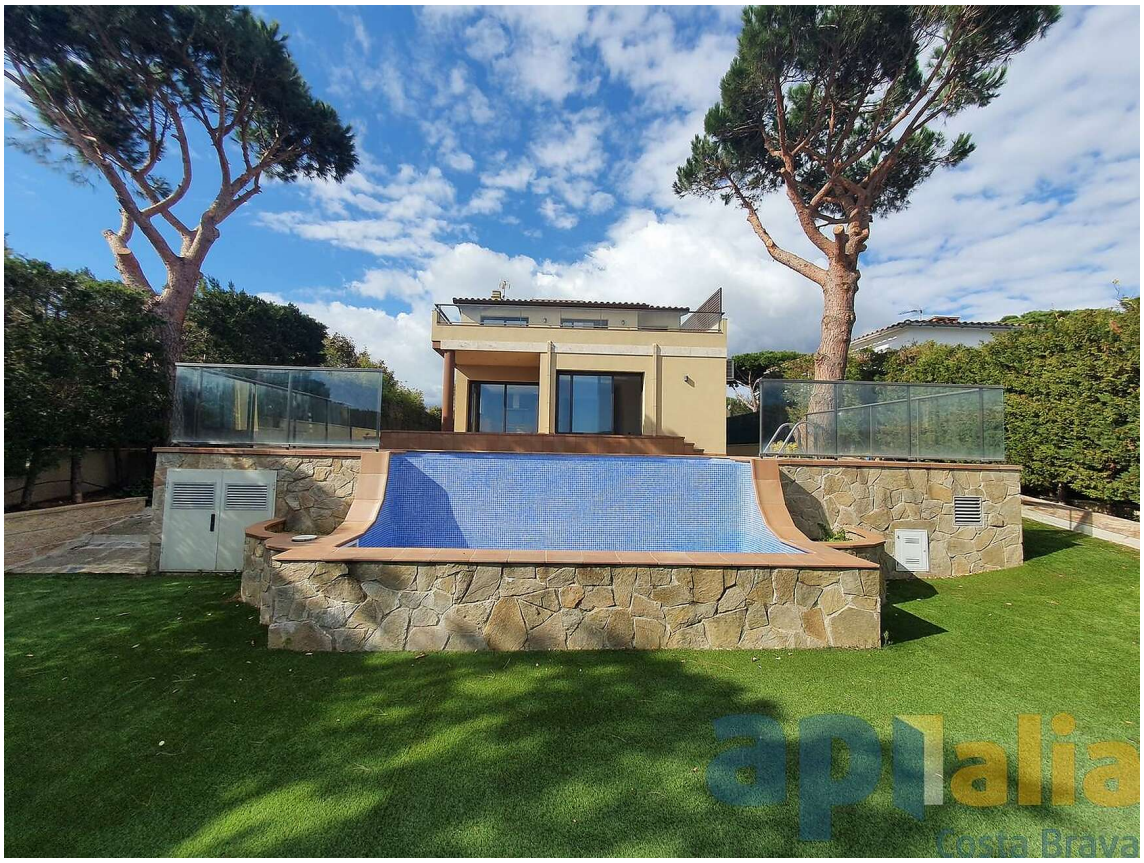
1.350.000 €

Exclusiva casa d obra nova a S Agaró (Costa Brava), a menys d 1km de la platja de Sant Pol i amb vistes a mar. La propietat té 287m2 construïts distribuïts en dues plantes sobre una parcel la de 600m2, esta ubicada en una de les millors zones residencials entre Sant Feliu de Guíxols y S Agaró, té unes vistes a mar espectaculars sobre la badia de S Agaró y la Platja de St. Pol. Disposa de jardí amb gespa i piscina desbordant. La construcció es d estil modern amb acabats d alta qualitat i consta de la següent distribució: - Planta baixa disposa de rebedor, gran saló menjador amb grans finestres amb vistes a mar i accés a la terrassa i jardí, cuina independent, una dormitori doble amb armari i bany amb dutxa. - Planta superior disposa d una suite amb bany privat, dos dormitoris dobles i bany complet. Totes les habitacions tenen armaris amb portes correderes i els sostres són inclinats. Aquesta planta compte amb una gran Terrassa-solarium de 40m2 des d on hi han unes magnifiques vistes a mar. La finca té accés per dos carrers i té garatge tancat per dos cotxes per un dels carrers i per l altre té pàrking exterior per un tercer vehicle. Altres instal lacions: Calefacció amb bomba de calor estiu/hivern. Sistema d Alarma. Tancaments d alumini. Persianes elèctriques de seguretat. Paques solars. Reg automàtic al jardí. Sistema pool-wallet a la piscina.

ref. **V000100**

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Tipus d'obra:	Obra nova	Situació:	Baix Empordà
Superfície:	285 m^2	Habitacions:	4
Banys:	3 banys	Pàrquing:	Sí
Piscina:	Sí	Terreny:	600 m^2



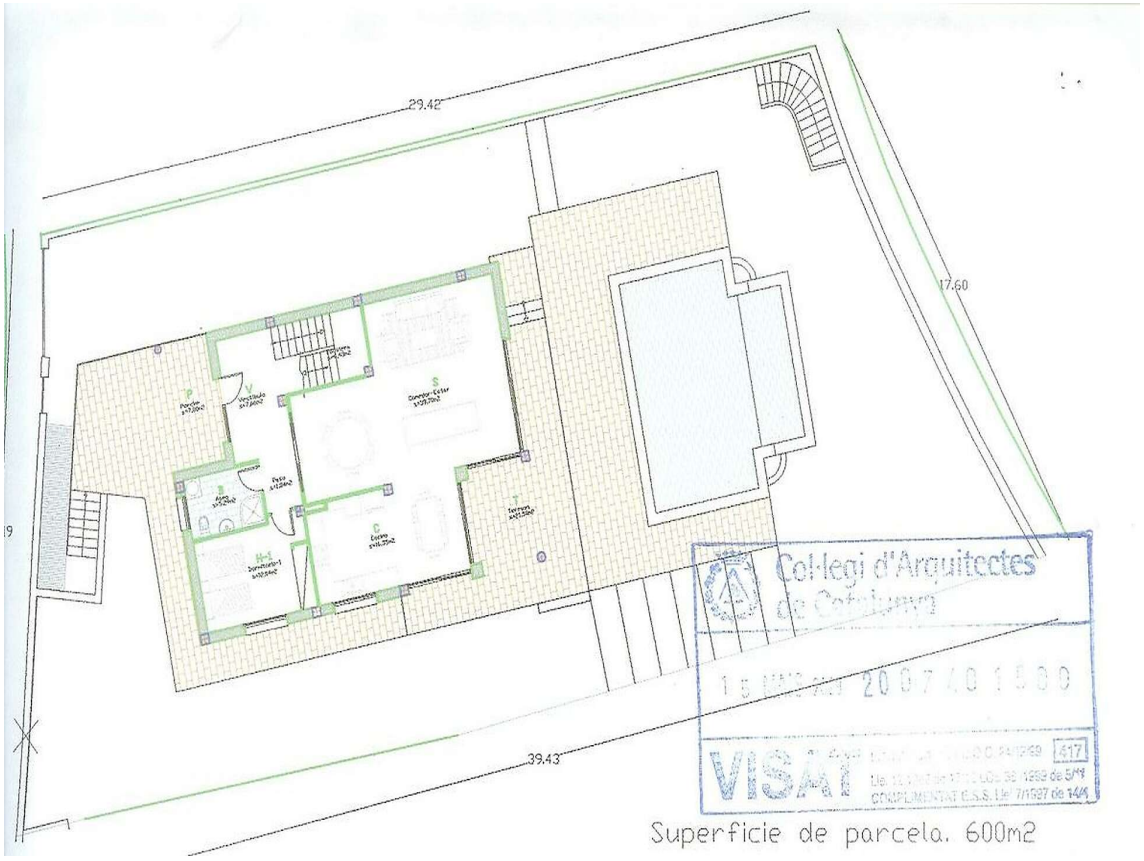


aplalia
Costa Brava

aplalia
Costa Brava

aplalia
Costa Brava

aplalia
Costa Brava


29.42
17.60
39.43
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
VISAT
Superficie de parcela. 600m2