GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **8255**



Magnífica casa cantonera amb jardí a Esclanyà — 380.000 €

La casa ocupa una gran superfície cantonera al final d'un carrer veïnal, a la zona d'Esclanyà - Begur. Situada molt a prop de Palafrugell i de les zones comercials i de serveis. Aquesta casa està formada per una gran zona enjardinada que envolta la meitat de l'edifici principal. A la planta baixa trobem una entrada, sala d'estar i menjador amb accés directe a l'exterior, una gran cuina amb espai de menjador i llar de foc, un bany exterior i l'accés al garatge. La cuina i la sala d'estar tenen una llar de foc, per gaudir dels hiverns amb gran comoditat. El garatge és molt ampli i comunica amb l'interior de la casa. Té espai per tres cotxes i per un ampli traster. A la planta superior trobem dos dormitoris dobles molt amplis i dos dormitoris individuals grans, així com un bany amb banyera. En aquesta planta hi ha el rentador i la zona de planxa, amb accés a dues terrasses. Una de les terrasses és interior i totalment privada, i l'altre té unes excel·lents vistes a Esclanyà, Begur i els pirineus. La casa està molt ben conservada i disposa de tot l'espai i comoditats perfectes per una família. Es pot sol·licitar permís per fer una piscina al jardí. Despeses de compra: 10% ITP+Notari+Registre.

GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **8255**

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	220 m^2
Habitacions:	4	Banys:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Traster:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Terreny:	265 m^2		





























