



1.225.000 €

Exclusiva Propietat en un entorn únic. En una parcel·la de 1.200m2 trobem aquesta bonica casa, distribuïda en 2 plantes i un bonic jardí completament privat. EL que més impressiona d'aquesta propietat és el seu emplaçament, en un indret tranquil i proper a S'agaró i Sant Feliu de Guíxols, la intimitat que proporciona i per suposat, les fantàstiques vistes panoràmiques a mar. Les vistes obertes permeten veure la Platja de Sant Pol i la seva badia i el mar, gaudir amb les sortides de sol i fascinar-se amb els temporals de mar. La casa es troba dividida en 2 vivendes. A la planta principal, el distribuïdor d'entrada ens permet accedir a la part de dia, una espaiosa i assolejada sala d'estar-menjador amb llar de foc que connecta amb la cuina. La terrassa del menjador s'ha tancat i s'ha habilitat com a menjador d'estiu. Des de la terrassa i la sala d'estar les vistes són obertes molt agradables i també es tenen unes boniques vistes a mar. A la part de nit hi trobem 5 habitacions (4 habilitades com a dormitoris i 1 com a safareig/rentador/ sala de plantar). Un dels dormitoris és suite. En total té 2 banys complets i 1 aseo. 3 de les habitacions disposen de boniques vistes obertes i al mar. La Planta inferior s'ha habilitat com un apartament d'un dormitori i un bany amb una cuina oberta i una espaiosa zona de dia amb llar de foc. Totes aquestes estances tenen sortida directa al jardí. En aquesta planta també hi trobem el garatge.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	270 m ²
Habitacions:	6	Bany:	4 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	1.230 m ²	Moblat:	Sí

































