GiScom Real Estate

apalia Costa Brava

ref. **37212**



Exclusiva casa contemporària amb vistes panoràmiques al mar a Tamariu

1.675.000 €

En un entorn privilegiat de Tamariu trobem aquesta magnífica casa contemporània, construïda l'any 2019, que destaca per la seva arquitectura moderna, els espais amplis i lluminosos i les espectaculars vistes panoràmiques al mar.

La propietat està formada per dues construccions, la casa principal i un annex independent a la zona de piscina, dissenyades per gaudir de la privacitat, el confort i una excel·lent connexió entre els espais interiors i exteriors.

La casa principal es distribueix en dues plantes. A la planta inferior hi trobem una espectacular zona de dia diàfana, amb un ampli saló-menjador presidit per una elegant llar de foc de disseny italià i una cuina oberta, perfectament integrada en l'espai i equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. Els grans finestrals de vidre permeten una connexió directa amb la terrassa i la zona de piscina, integrant els espais interiors i exteriors i potenciant l'entrada de llum natural. En aquesta mateixa planta hi ha també un lavabo de cortesia, el safareig i la zona tècnica.

La planta superior acull la zona de descans, amb una magnífica suite principal amb bany complet i espectaculars vistes panoràmiques al mar, tres àmplies habitacions dobles i un bany complet compartit. Tots els dormitoris disposen de sortida a una preciosa terrassa de fusta, des d'on gaudir de l'entorn i de les vistes. Des d'aquesta planta s'accedeix també a un espectacular solàrium de 80 m² situat sobre la coberta, un espai privilegiat per relaxar-se i contemplar el paisatge mediterrani.

A l'exterior, la propietat ofereix una àmplia zona de terrassa amb una magnífica piscina desbordant com a protagonista, concebuda per gaudir del sol, la tranquil·litat i les vistes al mar.

Integrat a la zona exterior, l'annex independent disposa, a la planta inferior, d'una suite amb bany privat, ideal per oferir independència i comoditat als convidats. A la planta superior hi trobem un ampli garatge amb capacitat per a dos vehicles.

Pel que fa a les qualitats i equipaments, la casa disposa de materials i acabats d'alta gamma, amb especial atenció al disseny i al confort. Destaquen els terres de microciment, la climatització per aire condicionat, el sistema de calefacció per terra radiant i els banys equipats amb dutxes de pluja Grohe, entre altres detalls que aporten funcionalitat i qualitat al conjunt.

Una propietat contemporània, lluminosa i elegant, on l'arquitectura, el disseny, les vistes al mar i la privilegiada relació entre els espais interiors i exteriors es combinen per oferir una experiència residencial excepcional.

Una casa pensada per a qui busca privacitat, confort i un estil de vida mediterrani en una de les ubicacions més atractives de la Costa Brava.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Pic Neulós, Tamariu, Baix Empordà	Sup. Construïda:	331 m^2
Sup. Útil:	167 m^2	Estat:	
Habitacions:	5	Banys:	4 banys
Garatge:	34 m^2	Terrassa:	Sí
Jardí:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	954 m^2		




















SMEG


















LOVE
1982


LOVE
2003

















