

Oportunitat única per construir una casa amb jardí i piscina al centre de Palafrugell — 280.000 €

Oportunitat única per construir una casa amb jardí i piscina al centre de Palafrugell
Descobreix aquesta magnífica parcel·la urbana de 338 m² situada al centre de Palafrugell, ideal per construir una casa unifamiliar amb jardí i piscina. Amb una ubicació privilegiada en un nucli urbà, aquest terreny ofereix la possibilitat de desenvolupar un projecte residencial en una de les zones més atractives de la Costa Brava.
La parcel·la gaudeix d'orientació est, ideal per aprofitar la llum natural del matí, i disposa d'un projecte de casa unifamiliar que permet imaginar una futura llar amb espais exteriors, jardí i piscina, perfecta per gaudir del clima mediterrani.
Una excel·lent oportunitat tant per a aquells que desitgen construir la seva pròpia casa com per a inversors que busquen desenvolupar un projecte residencial en una ubicació cèntrica i ben comunicada.
Possibilitats de compra:
•La parcel·la sola.
•La parcel·la amb projecte de casa unifamiliar, jardí i piscina.
Preu: 280.000 €
No deixis passar aquesta oportunitat única de construir la casa dels teus somnis al centre de Palafrugell!

Cèdula d'habitabilitat: disponible.
Els impostos són a càrrec del comprador. En cas d'IVA, s'aplicarà el tipus vigent. En cas d'ITP, s'aplicarà sobre el valor més elevat entre el preu de venda i el valor cadastral, segons les condicions del comprador.
Els honoraris d'agència estan inclosos en el preu. Les despeses de notaria i registre són a càrrec del comprador i estan subjectes als aranzels corresponents.

ref. **270200**

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Violeta, Palafrugell, Baix Empordà	Estat:	Per restaurar
Terreny:	338 m^2		












PLANTA BAJA